

**VISTO:**

Las Obras de repavimentación en la Ciudad, y las proyectadas para el año 2014, la **Ordenanza N° 1011/79** y sus modificatorias que establece el Sistema de contribución por mejoras aplicable a obras de desagües cloacales, red de agua corriente, pavimentación, repavimentación y alumbrado público; el artículo 17° de la Ordenanza N° 1011/79 modificado por el art.4° de la Ordenanza N° 6066 y el **artículo 94° inciso 4 de la Carta Orgánica Municipal** que regula a la Contribución de Mejoras como recurso municipal y el **Inciso 20** que regula el hecho imponible de la Contribución por mejora; Y,

**CONSIDERANDO**

Que, en principio es dable clarificar a qué se llama contribución por mejoras, para que el vecino común pueda entender de manera fácil y concreta, podemos decir que se llama Contribución por Mejoras a aquella contribución obligatoria motivada en la obtención de un beneficio por parte del vecino (sujeto pasivo) que se origina en la realización de obras públicas; esta contribución grava el aumento de valor que se opera en la propiedad inmueble, como consecuencia de las obras ejecutadas por el estado.

Que, todos los vecinos deben ser solidarios para con nuestros pares, debiendo soportar pagos en beneficio directo o indirecto de las obras a ejecutar y ejecutadas sin finalización de Obra.

Que, las obras públicas municipales de infraestructura urbana, en especial las de pavimentación, repavimentación, cercos, veredas, urbanización, desagües pluviales y cloacales, aguas corrientes, redes de electricidad, iluminación y servicios públicos en general, son de interés público, ya que es cuestión Municipal la mejora de la Ciudad de Corrientes.

Que, en este sentido la Municipalidad, ha cumplimentado todos los requisitos exigidos por la normativa aplicable al caso, y que la exigencia del cobro esta normada por la Ordenanza madre en esta materia.

Que, en esta línea de pensamiento, solo el esfuerzo mancomunado de los vecinos conjuntamente con la acción municipal, pueden llegar al objetivo de una Ciudad ordenada, limpia y con infraestructura acorde a su tiempo.-

**POR ELLO**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**  
**SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA**

**ART.-1°:** DECLARAR DE UTILIDAD PUBLICA y DE PAGO OBLIGATORIO, todas las Obras ejecutadas por la Municipalidad de la Ciudad que no tenga finalización de Obra conforme al ANEXO I y las que se ejecuten durante todo el año calendario de 2014.

**ART.-2°:** El cobro de las Obras mencionadas en el Art. 1° de esta Ordenanza, se efectuará de acuerdo a la Ordenanza 1011 y sus modificatorias, y se liquidará mediante la Secretaría de Economía y Finanzas de la Municipalidad de la Ciudad de Corrientes.

**ART.-3°:** AUTORIZAR a la Secretaría de Economía y Finanzas de la Municipalidad de la Ciudad de Corrientes a proceder al cobro de la Obras ejecutadas sin finalización de Obra y a ejecutarse durante todo el periodo mencionado en el Art. 1° de esta Ordenanza.

**ART.-4°:** LA presente Ordenanza será refrendada por el Secretario del Honorable Concejo Deliberante.

**ART.-5°:** REMITIRLA presente al Departamento Ejecutivo para su promulgación.

**ART.-6°:** REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE.  
BFPV/la.

DADO EN EL RECINTO DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE A LOS OCHO DIAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL CATORCE.

**Lic. ATALIVA G. LAPROVITA**  
**PRESIDENTE**  
Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de la Ciudad de Corrientes

**RICARDO JUAN BURELLA**  
**SECRETARIO**  
Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de la Ciudad de Corrientes

## ANEXO I

	EMPRESA	PLAZO DE LA OBRA	INICIO DE OBRA	AMPLIACIÓN DE PLAZO	AMPLIACIÓN DE OBRA
MONTAÑA: OBRA MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LA RED VIAL URBANA Y OPTIMIZACIÓN DE DESCARGA EN INMEDIACIONES DEL Aº PIRAYUI- TRAMO RNNº 12- AV. MAIPÚ - ETAPA I - EXPTE 364/S/2011 - \$ 15.233.759,77- (22 CUADRAS)	UTE	9 MESES	Sep-12	EXPTE 2255/D/2013 30 DIAS	
OBRA NUEVA LARRATEA e/ Av. Maipú y Av. Aguirre FOGOP - EXPTE 2276/D/2013- \$1.800.000- (6 CUADRAS)	SPACIO CONSTRUCCIONES	4 MESES	Ago-13		
MURO DE CONTENCION DE EEUU e/ Pje. El Cartero y Rolón- EXPTE 3417/D/2013 - \$ 675.036,72 (1 CUADRA)	SPACIO CONSTRUCCIONES	45 DIAS	Ene-13		
<b>FOGOP</b>					
EEUU e/ Av. Armenia y Justo. CABRAL e/ Santiago del Estero y EEUU FOGOP-EXPTE 2879/D/2012- \$ 2.180.089,66 (7 CUADRAS) RESOL Nº 005/18ENER/2013.- ARENA-CEMENTO EXPTE 3273/D/2013-\$715.995,18-1269 m3	SERV. CON	4 MESES	Ene-13	EXPTE Nº 1998/D/2013 (30 DIAS)	ADICIONAL 1 de H25- EXPTE. 3150/D/2013 (331 m3) \$ 293.557,81 MONTO TOTAL DE OBRA 1.272.675,10
PROLONGACIÓN EEUU e/ Justo y Rolon- EXPTE 851/D/2013- \$ 604.402,93- - ARENA-CEMENTO- EXPTE 3274/D/2013-(478 m3)- \$ 269.697,16- (3 CUADRAS)	SERV. CON	2 MESES			ADICIONAL 1 de H25- EXPTE. 3154/D/2013 (131m3) \$ 102.966,00 MONTO TOTAL DE OBRA 447.234,00
JUSTO e/ Santiago del Estero y EEUU. COLOMBIA e/Av. Gdor. Ruiz y Justo. MÉXICO e/ Pje. NtraSra de Pompeya y Justo FOGOP- EXPTE2890/D/2012- \$2.358.730,67- RESOL. Nº041/7AGOST/2013.- ARENA-CEMENTO- 3272/D/2013- (1421 m3)- \$ 801.756,62- (9 CUADRAS)	SERV. CON	4 MESES	Ago-13	EXPTE 3850/D/2013- Resol Nº 195/28 Ener/2014 45 DIAS a partir del 13/Dic/13- vec 28/Ener/2014	ADICIONAL 1 de H25- EXPTE. 3151/D/2013 (364 m3)- \$ 350.303,95- MONTO TOTAL DE OBRA 1.518.625,38
LAMADRID e/Av. Costanera Juan Pablo II y Elias Abad. NECOCHEA e/ e/Av. Costanera Juan Pablo II y Elias Abad. FOGOP- EXPTE 2950/D/2012- \$ 2.552.120,85- (15 CUADRAS) RESOL 008/21 ENER/2013					1º AMPLIACION EXPTE. 971/D/2013 \$ 162.519,84
	ARVICO SRL	4 MESES	Feb-13		2º ADICIONAL EXPTE2361/D/2013 \$ 597.681,69 MONTO TOTAL DE OBRA 3.312.322,85
					ADICIONAL 1 de H25 - EXPTE 2389/D/2013 (441 m3) \$ 359.145,99 MONTO TOTAL DE OBRA 1.557.114,42
GRAL. PAZ e/Av. Costanera Juan Pablo II y Cerrito. CERRITO e/ Lavalle y Gral. Paz. DIAZ DE VIVAR e/ Lavalle y Gral. Paz. CALLE S/N e/ Lavalle y Gral. Paz FOGOP -EXPTE 2979/D/2012-\$ 1.129.779,44 - (6 CUADRAS )	ARVICO SRL	6 MESES	Ene-13		ADICIONAL 1 DE EJECUCION EXPTE.3416/D/13 \$ 297.972,68 MONTO TOTAL DE OBRA 1.427.752,12 ADICIONAL 1 de H25- EXPTE 3153/D/2013 (233m3)- \$ 224.233,03 MONTO TOTAL DE OBRA 974.884,36
<b>PLUVIALES</b>					

PLUVIAL SUIZA e/ Rca. Dominicana y R Patricios. RCA. DOMINICANA e/ Suiza y R. Patricios FOGOP EXPTE. 2006/D/2013- \$ 1.233.699,63 (4 CUADRAS) RESOL Nº 052/05 SEP /2013	CAM CONSTRUCCIONES	3 MESES	Oct-13		
PLUVIAL SANTIAGO DEL ESTERO e/ Av. Gdor Ruiz y Cabral FOGOP- EXPTE 1049/D/2013- \$ 875.501,78 (2 CUADRAS) - RESOL Nº 032/17JUL/2013 ( PLAZO 60 DIAS)	SERV. CON	2 MESES	AGOSTO 2013		ADICIONAL 1- EXPTE 3104/D/2013- \$157.903,02 MONTO TOTAL DE OBRA 1.033.404,81
PLUVIAL SANTA ROSA e/ Gral. Paz y Las Heras FOGOP- EXPTE 1458/D/2011- \$928.828,00 - (4 CUADRAS) RESOL . Nº 043/12AGOST/2013 (PLAZO 90 DIAS)	CONAR SRL	3 MESES	Ago-13		ADICIONAL 1- EXPTE 2704/D/2013- \$ 183.540,59 MONTO TOTAL DE OBRA 1.112.368,59
<b>168 CUADRAS- PLAN MAS CERCA-</b>					
MODULO I Bº SANTA TERESITA- VILLA CHIQUITA -UNIÓN CALLES GRAL PAZ e/ J.R. Vidal -Güemes. CONTTE e/ Gral. Paz - Av. Maipú- EXPTE 854/S/2013- \$ 4.745.020,72 (11 CUADRAS)	MECAR SA	6 MESES	Dic-13		EXPTE 2634/D/2013 MODIFICACIÓN DE OBRA ADICIONAL 1 EXPTE 156/D/2014 \$ (conexiones de agua y cloaca- ejecución de 10 sumideros S3 y 11 sumideros de tierra)
MODULO II Bº ANTARTIDA ARGENTINA calle Pje Gómez- Pje. Guido- Reconquista- Estado de Israel SE CAMBIÓ POR (REPÚBLICA DOMINICANA)- EXPTE 853/S/2013- \$ 2.167.616,69- (7 CUADRAS)	CAM CONSTRUCCIONES	6 MESES	Jun-13		CAMBIO DE TRAZA EXPTE 2750/D/2013- \$ 103.489,50
MODULO III Bº RESIDENCIAL SANTA ROSA - GRANADEROS calle Av. Santa Rosa e/Ñaembé y Las Heras- EXPTE 848/S/2013- \$ 2.810.211,25 (10 CUADRAS)- RESOL Nº 1279/27MAY/2013.-	CONAR SRL	6 MESES	Jun-13		
MODULO IV Bº SANTA ROSA calle GRAL. PAZ e/ Conte - Vidal -EXPTE 855/S/2013- \$ 3.096.342,48 -(8 CUADRAS)	MECAR SA	6 MESES	Dic-13		EXPTE. 2628/D/2013 MODIFICACIÓN DE OBRA ADICIONAL 1 EXPTE 155/D/2014- \$ ( conexiones de agua y cloaca- ejecución de 2 sumideros S3 y 2 sumideros de tierra)
MODULO V Bº NTRA. SRA. DE LA ASUNCIÓN calle SANCHEZ DE BUSTAMANTE- TUPAC AMARUC- RAMOS MEJIAS- EXPTE 857/S/2013- \$ 4.468.631,81 (11 CUADRAS)	SPACIO CONSTRUCCIONES	6 MESES	Jun-13		
MODULO VI Bº ING. SERANTES - FRAY J. DE LA QUINTANA calle CUBA e/ calle 471 y Av. Frondizi. Borge Sa e/ Ex Vías y Nicaragua (CUBA-CALLE 471) EXPTE 858/S/2013-\$ 4.780.423,67- 15 CUADRAS-	CAM CONSTRUCCIONES	6 MESES	Jun-13		EXPTE 3157/D/2013CAMBIO DE TRAZA BORGE SA por calle 471 y calle LORETO DEMASIA \$ 3.096.736,50
MODULO VII Bº SAN ROQUE- FRAY JOSE DE LA QUINTANA- calle GUAYQUIRARÓ e/Av. Cangallo y Av. Maipú- EXPTE 860/S/2013- \$ 4.927.253,54-10 CUADRAS	TMC	6 MESES	May-13	EXPTE 3705/D/2013 1º AMPLIACIÓN DE PLAZO 154/D/2014 AMPLIACIÓN PLAZO	ADICIONAL 1 EXPTE. 2785/D/2013 \$ 469.547,23 (Cambio de ancho de calzada de 8,34 por 10,34) ejecutándose ADICIONAL 2 EXPTE. 3640/D/2014 \$ 59.190,45 (Conexiones de agua) ejecutadas MONTO TOTAL DE OBRA: \$ 5.396.800,77
MODULO VIII Bº SARGENTO CABRAL-JUAN DE VERA- PIO X calle AV. COLÓN e/IV Centenario -Balboa- EXPTE 859/S/2013- \$ 4.336.980,24- 7 X DOBLE CALZADA = 14 CUADRAS	TMC	6 MESES	May-13	EXPTE 3703/D/2013 AMPLIACIÓN DE PLAZO	ADICIONAL 1 EXPTE. 3156/D/2013 \$943.566,49 (Doble calzada y construcción de 2 alcantarillas) ejecutándose ADICIONAL 2 EXPTE 3639/D/2014-\$ 115.336,06 Conexiones de agua, construcc. de 2 sumideros S3, 4 sumideros de tierra) MONTO TOTAL DE OBRA: \$ 5.395.882,79

MODULO IX Bº SARGENTO CABRAL-JUAN DE VERA- calle AV. COLÓN e/Chascomus -Balboa- 160 e/ Chascomus y Av. Alberdi-Chascomuse/ Calle 160 y Av. Colón- EXPTE 861/S/2013- \$ 4.211.578,44- 5 X DOBLE CALZADA=10 CUADRAS + 2 CUADRAS = 12 CUADRAS	TMC	6 MESES	May-13	EXPTE 3706/D/2013 AMPLIACIÓN DE PLAZO	ADICIONAL 1 EXPTE 3159/D/2013 \$ 716.905,68 (Construcc. de alcantarilla en Colón e Irala y en Colón y Pizarro) ADICIONAL 2 EXPTE 3638/D/2014-\$ 118.405,40 (Conexiones de agua y cloaca) ejecutándose MONTO TOTAL DE OBRA: \$ 5.046.889,52
CAF					
50 CUADRAS 1º ETAPA- HOMAQ - EXPTE 287/S/2013- \$ 23.711.768,79- 50 CUADRAS	HOMAQ	12 MESES	Jul-13		EXPTE 3754/D/2013 MODIFICACIÓN DE OBRA (Pluvial Santa Calina, 200m. - Cambio de traza calle Cádiz Construcción de conducto pluvial Av. Tte. Ibáñez
39 CUADRAS- EXPTE. 949/S/2014-\$30.810.999,08- 39 CUADRAS					
REPAVIMENTACIÓN					
REPAVIMENTACIÓN CON CONCRETO ASFALTICO SEÑALAMIENTO HORIZONTAL Y VERTICAL Y REFUNCIONALIZACIÓN DEL SISTEMA DE ILUMINACIÓN DE LA AV. ARMENIA- AV LIBERTAD -EXPTE 101/I/2012- \$ 12.127.678,67- 44 CUADRAS	SYCIC SRL	10MESES	Mar-13	EXPTE 3744/D/13 Disposición Nº 655/6 dic/2013 AMPLIACION DE PLAZO (50 días a partir 31 de oct/2013) vec. 20 dic/13	EXPTE Nº 3773/D/2013 BALANCE
REPAVIMENTACIÓN CON CONCRETO ASFALTICO SEÑALAMIENTO HORIZONTAL Y VERTICAL Y REFUNCIONALIZACIÓN DEL SISTEMA DE ILUMINACIÓN DE LA AV. MAIPÚ- EXPTE 112/I/2012- \$ 21.700.153,80 - 41 CUADRAS	ROVIAL SA	10 MESES	Mar-13	EXPTE 3745/D/13 Disposición Nº 656/6 dic/2013 AMPLIACION DE PLAZO (60 días a partir 31 de Nov/2013) vec. 13/Enero/13	EXPTE Nº 3774/D/2013 BALANCE
REPAVIMENTACIÓN CON CONCRETO ASFALTICO Bº DEPORTES- Bº LA ROSADA- 1º ETAPA- EXPTE 247/D/2014- \$ 5.316.997,65 - 27 CUADRAS -(PLAZO 60 DÍAS- FECHA INICIO 21 FEBR/2014)	HITO SA	4 MESES	Feb-14		
CLOACA- PLAN MAS CERCA					
CLOACA OBRA: AMPLIACION RED COLECTORA DE DESAGÜES CLOACALES Bº SAN JOSE- EXPTE 2321/D/2013- \$ 5.144.101,56- CUADRAS 58	URBATEC SA	120 DIAS	Ago-13		
CLOACA OBRA: AMPLIACION RED COLECTORA DE DESAGÜES CLOACALES Bº JARDIN- EXPTE 2322/D/2013- \$ 6.083.918,76- 61 CUADRAS	URBATEC SA	120 DIAS	Ago-13		

**PAVIMENTO: POR ADMINISTRACIÓN EN EJECUCION**

**IRALA e/Av. Garay y Av. Colón (70%) 4 CUADRAS \$ 2.000.000**

**PJE ISLA MALVINAS e/ Sarmiento y Gutenberg (30%) 1 \$ 500. 000**

**CUADRA**

**PLUVIAL:**

***PLUVIAL IRALA e/ Av. Colón y Av. Tte. Ibáñez (50%  
 ) 5 CUADRAS***      **\$ 900.000**

B° SAN MARTIN	BLAS PARERA e/Av. Tte. Ibañez y Las Heras
B° JUAN XXIII	IBERA e/Av. IV Centenario y J. R. Vidal
B° ANAHI	CRISTO OBRERO e/Av. Armenia y A. Navea
B° SAN GERONIMO	ONTIVEROS e/Av. Armenia y Av. Centenario
B° SAN JOSE	GASCON e/Av. Independencia y Av. Centenario
B° SAN JOSE	SAENZ e/Av. Independencia y Av. Centenario

**VISTO:** LA ORDENANZA N° 6075 SANCIONADA POR EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE EL 08-05-2014.

**Y PROMULGADA:** POR RESOLUCION N° 1120 DEL DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL EL 20-05-2014.

**POR LO TANTO:** CUMPLASE.