

ORDENANZA 6191

Corrientes, 02 de Octubre de 2014

VISTO:

El expediente 663-C-2014 caratulado Caja Municipal de Préstamos E/Nota solicitando la Desafectación del Dominio Público; y

CONSIDERANDO

Que, la Caja Municipal de Préstamos a fs. 01 Eleva nota al Presidente del Honorable Concejo Deliberante solicitando la Desafectación del Dominio Público de los inmuebles adjudicados a los beneficiarios del PRO.CRE.AR.

Que, dichos beneficiarios corresponden al sorteo de fecha 2 de Julio del 2014 correspondiente a los lotes de propiedad municipal para ser asignados a beneficiarios del “Programa de Crédito Argentino del Bicentenario para la Vivienda Única Familiar”, que cuentan con crédito pre-acordado para la construcción de viviendas.

Que, con posterioridad se procedió a realizar la adjudicación formal a cada uno de los beneficiarios mediante acta de adjudicación subscripta entre el Sr. Intendente Municipal y el adjudicatario sorteado.

Que, de fs. 02 a 285 obran copias de las respectivas actas de adjudicación y documentación complementaria de cada uno de los beneficiarios.

Que, a los fines de proseguir con el trámite correspondiente a dicho proceso es necesaria la Desafectación del Dominio Público de los inmuebles individualizados en cada una de las actas de adjudicación que obran en el mismo.

Que, es atribución del Honorable Concejo Deliberante, conforme al art. 29º inc. 25 de la Carta Orgánica Municipal dictar normas sobre la administración de bienes del patrimonio municipal.

POR ELLO

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA SON FUERZA DE ORDENANZA

ART.-1º: DESAFECTAR del Dominio Público Municipal y afectar al Dominio Privado Municipal los inmuebles que se detallan en el Anexo I.

ART.-2º: DESAFECTAR del Dominio Público Municipal y afectar al Dominio Privado Municipal los inmuebles individualizados bajo: ADREMA A1-060837-1.
INSCRIPCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD PCIA.: FOLIO REAL MATRICULA 13816 AÑO 2012
INSCRIPCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD MCPAL.: Tº 8 Fº 1241- FCA. 1170- Lº 8 - AÑO 2012
SUPERFICIE 3.394, 94 M2
LINDEROS: NORTE: CALLE 732 (TIERRA); SUR: CALLE SEVILLA (TIERRA); ESTE: CALLE N° 345(TIERRA); OESTE: CALLE N° 343 (TIERRA)

ART.-3º: DESAFECTAR del Dominio Público Municipal y afectar al Dominio Privado Municipal los inmuebles individualizados bajo: ADREMA A1-83049-1.
INSCRIPCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD PCIA.: Tº 1 - Fº 172/3 – FCA. 155 - AÑO 1975
INSCRIPCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD MCPAL.: Tº 5 - Fº 901/5-FCA 796 - Lº 8 AÑO 1990
SUPERFICIE: 4.550, 00 M2
LINDEROS: NORTE: CALLE 302 (TIERRA); SUR: CALLE 304 (TIERRA); ESTE: LAS GARDENIAS (TIERRA); OESTE: LAS VIOLETAS (TIERRA)

ART.-4º: DESAFECTAR del Dominio Público Municipal y afectar al Dominio Privado Municipal los inmuebles individualizados bajo: ADREMA A1-113532-1.
INSCRIPCION REGISTRO DE LA PROPIEDAD PCIA.: FOLIO REAL MATRICULA 42.431
AÑO 2012
INSCRIPCION REGISTRO DE LA PROPIEDAD MCPAL.: Tº 9 - Fº 11684 -FCA 1329- Lº 10
AÑO 2012
SUPERFICIE: 1.313,33 M2
LINDEROS: NORTE: CALLE JUAN VERNE (TIERRA); SUR: CALLE CANGALLO
(TIERRA); ESTE: CALLE N° 703 (TIERRA); OESTE: CALLE PAUL GROUSSAC (TIERRA)

ART.-5º: DESAFECTAR del Dominio Público Municipal y afectar al Dominio Privado Municipal los inmuebles individualizados bajo: ADREMA A1-82925-1.
INSCRIPCION REGISTRO DE LA PROPIEDAD PCIA.: Tº 1 - Fº 172/3 – FCA. 155
AÑO 1975
INSCRIPCION REGISTRO DE LA PROPIEDAD MCPAL.: Tº 5 - Fº 901/5 – FCA. 796 - Lº 8
AÑO 1990
SUPERFICIE: 4.520,00 M2
LINDEROS: NORTE: CALLE RIO DULCE (TIERRA); SUR: LOTE S/DIV. DECAVIAL
SAICAC; ESTE: CARLOS E. CASTAGNINO (TIERRA); OESTE: CALLE SARA SAENZ C.
DE MORALES TORRES (TIERRA).

ART.-6º: DESAFECTAR del Dominio Público Municipal y afectar al Dominio Privado Municipal los inmuebles individualizados bajo: ADREMA A1-115973-1.
INSCRIPCION REGISTRO DE LA PROPIEDAD PCIA.: FOLIO REAL MAT N° 41.636- AÑO
2009.
INSCRIPCION REGISTRO DE LA PROPIEDAD MCPAL.: Tº 9 - Fº 1710/12 – FCA. 1237- Lº 10
AÑO 2010
SUPERFICIE: 3.938,59 M2
LINDEROS: NORTE: CALLE JULIO VERNE (TIERRA); SUR: PROPIEDAD DE URBANO
S.A. ESTE: PROPIEDAD DE URBANO S.A.; OESTE: PROPIEDAD DE IN.VI.CO

ART.-7º: DESAFECTAR del Dominio Público Municipal y afectar al Dominio Privado Municipal los inmuebles individualizados bajo: ADREMA A1- 83291-1.
INSCRIPCION REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE LA PCIA. Tº 1 - Fº 172/3- FCA 155
AÑO 1975
INSCRIPCION REGISTRO DE LA PROPIEDAD MCPAL.: Tº 5- Fº 901/5 - FCA. 796 - Lº 8
AÑO 1990
SUPERFICIE: 4.520,00 M2
LINDEROS: NORTE: LOTE S/DIV. DECAVIAL SAICAC; SUR: CALLE ROBERT COCH
(TIERRA); ESTE: CALLE CARLOS E. CASTAGNINO (TIERRA); OESTE: CALLE SARA
SAENZ C. DE MORALES TORRES (TIERRA).

ART.-8º: A través de Escribanía Municipal, realizar los trámites ante el Registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia de tomar razón de la desafectación del Dominio Público y afectación al Dominio Privado Municipal.

ART.-9º: AUTORIZAR al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir los instrumentos públicos necesarios para la transferencia de los inmuebles mencionados en los artículos 2º, 3º, 4º, 5º, 6º y 7º de la presente Ordenanza a los beneficiarios del Plan PRO.CRE.AR. conforme el Anexo I.

ART.-10º: LA presente Ordenanza será refrendada por la Señora Prosecretaria a cargo de la Secretaría del Honorable Concejo Deliberante.

ART.-11º: REMITIR la presente al Departamento Ejecutivo para su promulgación.

ART.-12º: REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE.

DADO EN EL RECINTO DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE A LOS DOS DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL CATORCE.

Nº	SORTEO	APELLIDO Y NOMBRE	DNI	UBICACIÓN	MENSURA Nº	PARTIDA INMOBILIARIA	PARCELA
12	22	BOSCO JUAN FRANCISCO	32.276.002	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83049-1	1
13	91	NUÑEZ ANDREA VERONICA	29.184.768	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83049-1	2
14	110	RAMIREZ JORGE FEDERICO	24.416.363	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83049-1	3
15	138	ZOZAYA GLADIS DANIELA	27.095.264	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83049-1	4
16	56	GODOY GUSTAVO DANIEL	25.461.122	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83049-1	5
17	120	ROJAS RODOLFO RUBEN	17.964.267	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83049-1	7
18	49	FERNANDEZ ALBERTO ALFREDO	26.432.157	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83049-1	8
19	42	DIAZ AURELIO MARTIN	31.102.332	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83049-1	9
20	6	AGUIRRE HORACIO ANDRES	24.582.758	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83049-1	10
21	69	GONZALEZ RICARDO DANIEL	29.184.551	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83049-1	11
22	72	GRIGOLATO CRISTHIAN DAVID	32.183.817	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83049-1	13
23	115	RIOS ELIAS ABEL	29.321.736	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83049-1	14
24	14	ARCEGUET WALTER MARIANO	25.625.323	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83049-1	15
25	82	MENDIAZ RODOLFO EDUARDO	28.201.183	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83049-1	16

Nº	SORTEO	APELLIDO Y NOMBRE	DNI	UBICACIÓN	MENSURA Nº	PARTIDA INMOBILIARIA	PARCELA
26	31	CERRULLO MATIAS DE JESUS	34.165.520	BARRIO FRAY JOSE DE LA QUINTANA	17.760-U	A1-113532-1	9
27	85	MIRANDA GERLING SANTIAGO	31.883.515	BARRIO FRAY JOSE DE LA QUINTANA	17.760-U	A1-113532-1	10
28	2	ACEVEDO JUAN DOMINGO	26.396.277	BARRIO FRAY JOSE DE LA QUINTANA	17.760-U	A1-113532-1	11
29	128	SOLER ADRIANA CECILIA	31.568.211	BARRIO FRAY JOSE DE LA QUINTANA	17.760-U	A1-113532-1	12
30	45	ESTEACHE ROMAN HUGO	93.116.335	BARRIO FRAY JOSE DE LA QUINTANA	17.760-U	A1-113532-1	13

Nº	SORTEO	APELLIDO Y NOMBRE	DNI	UBICACIÓN	MENSURA Nº	PARTIDA INMOBILIARIA	PARCELA
31	13	ARAUJO SILVIA NOEMI	24.374.459	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-82925-1	1
32	106	PONCE VERONICA INES	27.630.320	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-82925-1	3
33	8	ALE LIZARRO DIEGO SEBASTIAN	26.101.943	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-82925-1	4
34	81	MAMBRIN MOTTA BITTENCOURT HERMINIA E.	27.483.264	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-82925-1	5
35	35	CLEMENTE CESAR ALEJANDRO	27.018.858	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-82925-1	6
36	68	GONZALEZ OSCAR ARIEL	28.302.253	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-82925-1	7
37	52	FRANCO ANA LIA INES	29.094.776	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-82925-1	8
38	24	CARMAGNOLA OSCAR ORLANDO	16.625.256	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-82925-1	9
39	44	ENCINA ZAYAS VICTOR MANUEL	94.200.750	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-82925-1	10
40	103	PICCARDO MARIA EUGENIA	32.984.784	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-82925-1	11
41	97	ORTIZ GABRIEL ALEJANDRO	27.095.317	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-82925-1	12
42	53	FRANEVEO BOTTERO JUAN EDUARDO	26.063.183	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-82925-1	13
43	101	PEDELHEZ FLAVIA SOLEDAD	26.093.183	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-82925-1	14
44	64	GONZALEZCONRADO GUILLERMO	17.905.880	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-82925-1	15
45	38	CRUDELI CARLOS LORENZO	18.594.530	BARRIO NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-82925-1	16

Nº	SORTEO	APELLIDO Y NOMBRE	DNI	UBICACIÓN	MENSURA Nº	PARTIDA INMOBILIARIA	PARCELA
46	92	NUÑEZ CINTIA ANDREA	31.472.273	BARRIO FRAY J. DE LA QUINTANA	18.210-U	A1-115973-1	12
47	139	OJEDA GLADYZ REYNA	20.939.078	BARRIO FRAY J. DE LA QUINTANA	18.210-U	A1-115973-1	13
48	131	VALLEJOS JORGELINA	25.053.858	BARRIO FRAY J. DE LA QUINTANA	18.210-U	A1-115973-1	14
49	86	MORALES MARIA LAURA	31.209.374	BARRIO FRAY J. DE LA QUINTANA	18.210-U	A1-115973-1	15
50	32	CHAVEZ CRISTIAN ALBERTO	30.517.805	BARRIO FRAY J. DE LA QUINTANA	18.210-U	A1-115973-1	16
51	136	YUDICHE FERNANDO	27.075.808	BARRIO FRAY J. DE LA QUINTANA	18.210-U	A1-115973-1	19

Nº	SORTEO	APELLIDO Y NOMBRE	DNI	UBICACIÓN	MENSURA Nº	PARTIDA INMOBILIARIA	PARCELA
52	21	BROLLO GERARDO GABRIEL	27.472.475	Bº NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83291-1	1
53	119	RODRIGUEZ SERGIO GABRIEL	25.266.652	Bº NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83291-1	2
54	46	ESQUIVEL PEREZ GUSTAVO JAVIER	28.876.785	Bº NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83291-1	3
55	71	GRIGOLATO ALBERTO DAMIAN	31.254.795	Bº NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83291-1	4
56	37	CONTRERAS MARIA CECILIA	32.328.071	Bº NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83291-1	5
57	83	MENDOZA GISELA LILIANA	23.996.882	Bº NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83291-1	6
58	30	CERULLO FABIAN CESAR	26.396.262	Bº NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83291-1	7
59	109	RAMIREZ CARLOS SEBASTIAN	29.302.219	Bº NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83291-1	8
60	121	ROMERO PEDRO DAMIAN	30.018.938	Bº NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83291-1	10
61	84	MESA IRENE LUCIA	32.516.855	Bº NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83291-1	11
62	140	AXSON ROLANDO HUMBERTO	32.183.650	Bº NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83291-1	12
63	122	ROTH MIRNA LORENA	28.955.416	Bº NUEVA VALENCIA	11.192-U	A1-83291-1	14

